

**РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ МАЙМИНСКИЙ РАЙОН**  
**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**УСТЬ-МУНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

19 -й сессии

четвертого созыва

№ 19-1

с. Усть-Муны

от 25.11.2020г

**«О налоге на имущество физических лиц на территории Усть-Мунинского сельского поселения»**

В соответствии с частью 4 статьи 12, частью 2 статьи 53, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее—Кодекс), Законом Республики Алтай от 24 июня 2019 года № 43-РЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Алтай порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», сельский Совет депутатов Усть-Мунинского сельского поселения решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2021 года налог на имущество физических лиц (далее - налог), обязательный к уплате на территории Усть-Мунинского сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки по налогу в следующих размерах:

№п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка, %
1	Жилой дом	0,3
2	Квартира, часть жилого дома	0,3
3.	Комната, часть квартиры	0,3
4.	Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом	0,3
5.	Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом	0,3
6.	Гараж, машино-место, в том числе расположенный в объектах налогообложения, указанных в пунктах 8 и 9 настоящей таблицы	0,3
7.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства,	0,1

	огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
8.	Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Кодекса, объект налогообложения, предусмотренный абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Кодекса	0,9
9.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей	2
10.	Прочие объекты налогообложения	0,5

3. Порядок и сроки уплаты налога установлены статьей 409 Кодекса.

4. Налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц установлены статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.1 Дополнительно от уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются:

1) физические лица, имеющие 3-х и более детей до достижения возраста 18 лет.

4.2 Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 4 настоящего Решения:

1) налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

2) При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога, налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика независимо от количества оснований для применения налоговых льгот.

3) Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде уменьшения налоговой базы на необлагаемую налогом сумму, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Признать утратившим силу:

-Решение сельского Совета депутатов 4 созыва от 22.11.2019 №15-1 «О налоге на имущество физических лиц на территории Усть-Мунинского сельского поселения».

6. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу.

Глава Усть-Мунинского  
сельского поселения



А.В.Ещев